

**YATAGAN 3X210MW TERMİK SANTRALI****İŞ BİTİRME BELGESİ****F3 Binası Ana Kumanda Odası Mimari, İnşaat, Elektro-Mekanik İşleri Yapım Sözleşmesi****Sözleşme No: YTPP-CC-DCS-003****Doc. No: YTPP-WCC-DCS-003-CAR-001****Tarih: 18.11.2025**

*İşbu belge, Yatağan Termik Enerji Üretim A.Ş. (bundan sonra "İş Sahibi" olarak anılacaktır) ve Carcas Mimarlık LTD. ŞTİ. (bundan sonra "Yüklenici" olarak anılacaktır) arasındaki Yatağan 3\*210 MW Kömür Santrali Rehabilitasyonu kapsamında 27/04/2022 tarihinde imzalanan YTPP-CC-DCS-003 yatırım kodlu F3 Binası Ana Kumanda Odası Mimari, İnşaat, Elektro-Mekanik İşleri Yapım Sözleşmesine ("Sözleşme") atıf yapmaktadır. Bu belgede kullanılan fakat tanımlanmamış terimler, Sözleşmede belirtilen anlamlarını haiz olacaktır.*

**İŞVEREN BEYANNAMESİ;**

**İşbu belge,** Yukarıda adı geçen proje kapsamındaki işin, tüm eklentileri de dahil olmak üzere tatmin edici bir şekilde tamamlandığını; tüm programatik gerekliliklerin karşılandığını; tüm garantilerin alındığını; gerçekleştirilen işçilik veya hizmetlere veya sağlanan malzemelere ilişkin tüm ücretler veya faturalar ve alt yüklenicilere yönelik diğer masrafların tam olarak ve sözleşme şartlarına uygun olarak ödendiğini; işverenin mallarına ve iyileştirmelerine karşı herhangi bir haciz uygulanmadığını; haciz talep etme niyetine ilişkin herhangi bir bildirimin henüz mevcut olmadığı, sözleşme kapsamındaki projeyle ilgili olarak herhangi bir davanın beklemede olmadığı; Tüm İşçi Tazminat taleplerinin çözüme kavuşturulduğunu ve hiçbir kamu sorumluluğu talebinin beklemede olmadığını tasdik etmektedir.

**İşbu belge,** yüklenicinin bu projenin tamamlanmasında gerçekleştirdiği başarı doğrultusunda enerji santrallerinde iş yapma becerisine ilişkin tatmin edici kanıtlar sunduğunu tasdik etmektedir. İşbu belge ile işlerin incelenerek rezervsiz kabul edildiği, işveren tarafından teslim alındığı ve yüklenicinin tüm edimlerini sözleşmeye uygun şekilde yerine getirdiği onaylanmıştır. Yüklenici tarafından sözleşme kapsamında hazırlanması gereken as-built projeler, işletme ve bakım kılavuzları, test ve devreye alma raporları, kalite kayıtları ve eksiklik kapatma tutanakları işverene teslim edilmiştir.

**PROJE TANIMI;**

Sözleşme konusu aşağıdaki işlerle ilgili her türlü mühendislik, malzeme/ekipman temini, demontaj-demontaj, montaj ve montaj, mimari, inşaat ve elektro-mekanik işlerin inşaatı, kalite kontrol ve kalite güvence süreçlerinin yürütülmesini kapsamaktadır;

- F3 Binası Mevcut 'Giriş, 1. ve 2. Katlar', toplam alan 1.449 m2 - Statik Güçlendirme ve Tadilat Uygulaması.
- F3 Binası "Yeni ilave 3. Kat" ve "Server Odası" İnşaat & Mimari Yapım İşleri, yeni ilave kat çelik konstrüksiyonu dahil, toplam alan 483 m2.
- F3 Binası "Yeni ilave 3. Kat" ve "Server Odası" Elektro-Mekanik Tedarik ve Yapım İşleri, tüm elektro-mekanik altyapı sistemlerinin devreye alınması dahil.
- F3 Binası "Yeni ilave 3. Kat" Mobilya tedarik ve kurulum İşleri.

**İşbu belge,** yukarıda belirtilen tüm işlerin Yüklenici tarafından "anahtar teslimi götürü bedel" esasına göre yapıldığını ve sözleşmede belirtilen şartname, hüküm ve koşullara uygun olarak tamamlandığını tasdik etmektedir.

**YATAĞAN 3X210MW TERMİK SANTRALI****İŞ BİTİRME BELGESİ****F3 Binası Ana Kumanda Odası Mimari, İnşaat, Elektro-Mekanik İşleri Yapım Sözleşmesi****Sözleşme No: YTPP-CC-DCS-003****Doc. No: YTPP-WCC-DCS-003-CAR-001****Tarih: 18.11.2025**

|                                           |                             |
|-------------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Yüklenicinin ticaret unvanı            | Carcas Mimarlık LTD. ŞTİ.   |
| 2. Vergi Kimlik No                        | Küçükyalı V.D. 203 066 1315 |
| 3. Sözleşme Bedeli*                       | EUR 659.836,24              |
| 4. Sözleşme Tarihi                        | 27.04.2022                  |
| 5. Geçici Kabul Tarihi                    | 15.06.2023                  |
| 6. İşin Kabul Tarihi                      | 30.09.2023                  |
| 7. Kesin Kabul / Fiziki Tamamlanma Tarihi | 24.08.2025                  |
| 8. Belge Tutarı*                          | EUR 659.836,24              |

\*KDV hariç.

İşbu iş bitime belgesi ile işlerin kontrol edilerek rezervsiz kabul edildiği, işveren tarafından teslim alındığı, yüklenicinin tüm edimlerini yerine getirdiği işveren tarafından anlaşılmış ve onaylanmıştır. İşbu iş kapsamında öngörülen garanti süresi 25.08.2025 tarihinde sona ermiş olup, teminat mektupları aynı tarihte süresinin dolmasıyla birlikte serbest kalmıştır.

İşbu iş bitirme belgesi, YTPP-CC-DCS-003 sözleşmesi kapsamında yürütülen çalışmaların ilgili bölümünü temsil etmektedir. Ana iş kapsamı ile Ek Protokol/Değişiklik Emri kapsamında tamamlanan ek işler, aynı proje bütününün parçaları olup Yüklenici tarafından tek bir proje kapsamında gerçekleştirilmiştir.

İdari gereklilik doğrultusunda iki ayrı iş bitirme belgesi düzenlenmiş olmakla birlikte, Yüklenici tarafından tamamlanan proje, her iki belgenin toplamı olan EUR 834.009,12 (KDV hariç) tutarındaki işleri kapsamaktadır.

Aşağıda imzası bulunan kişi, İş Sahibi adına bu formu Yükleniciye sunmaya yetkilidir.

**YÜKLENİCİ****CARCAS MİMARLIK LTD. ŞTİ.****İŞ SAHİBİ****YATAĞAN TERMİK ENERJİ ÜRETİM A.Ş.**

ADI

Merve ERKER

GÖREVİ

Firma Ortağı

İMZA

CARCAS MİMARLIK LTD. ŞTİ.  
Başlıca Yönetim, Enerji ve Çevre  
28.04.2025 tarihinde YATAĞAN  
Küçükyalı V.D.: 203 066 13 15

TARİH

21.11.2025

Ali DEĞİRMENCİOĞLU  
Santral DirektörüKürşat KOÇBOĞA  
Mali İşler Müdürü